Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 16/11/2023 **Hora:** 04:11 PM **No. Consulta:** 500265760

N° Matrícula Inmobiliaría: 300-16709 **Referencia Catastral:** 68001010602960014000

Departamento: SANTANDER **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: BUCARAMANGA **Cédula Catastral:**

Vereda: BUCARAMANGA **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: CARRERA 15 A # 6-65

Direcciones Anteriores:

CALLE 7 #S.15A-01/07/19
KR 15 A # 6 - 65 Y CL 7 15 A 1 7 19

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 25/10/1978 **Tipo de Instrumento:** HOJAS DE CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 01/01/1978

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		LEASING DE CREDITO S.A.	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO JUNTO CON LA EDIFICACION EN EL CONSTRUIDA, ALINDERADO ASI: POR EL ORIENTE, EN VENTIOCHO METROS (28. MTRS.), CON LA CARRERA QUINCE B (15-B), POR EL NORTE, CON EXTENSION DE CINCUENTA Y SEIS METROS (56. MTRS), ASI: "EN VENTIOCHO METROS (28. MTRS) CON ALFONSO ALVAREZ, Y EN VENTIOCHO METROS (28. MTRS), CON CARLOS J. PABON, POR EL OCCIDENTE, CON LA CARRERA QUINCE A (15-A), EN EXTENSION DE TREINTA METROS (30. MTRS), Y POR EL SUR, EN EXTENSION DE CINCUENTA Y SEIS METROS (56. MTRS), CON LA CALLE SEPTIMA (7A.)."EL INMUEBLE ANTERIORMENTE DESCRITO CONSTA DE DOS PLANTAS."

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		14/11/2010	2010-300-3-505	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R	

					(CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.